

質問回答書

業務名	平成 30 年度 静岡市立静岡病院食堂及び喫茶運営業務
担当	静岡病院施設課

	質問事項	質問内容	回答内容
①	食堂運営に要する経費 ア) 使用料に関して	新聞報道の通り、食材費の高騰、人件費の高騰など毎年 5～15% の割合で高騰しております。 弊社と致しましても当然、企業努力を継続してまいります、自社の努力だけでは大変厳しい状況でございます。 現在の料理の質、サービスを継続し、健全な運営を行うために、行政財産使用料に関して、免除していただく事は可能でしょうか？	使用料については実施要領別紙 1 「静岡市立静岡病院食堂及び喫茶運営事業者の選定に係る条件等」 3 運用条件 (14) 食堂経営に要する経費 ア) 使用料に記載してあるとおりです。
②	現在状況について	売上高、水光熱費、来客数を教えてください。	売上高、来客数については開示できません。 ガス利用費用については病院では把握しておりません。 電気、水道利用料金については以下のとおりです。 電気料金 1,272,928 円 (2018 年 4 月～11 月分) 水道料金 180,456 円 (2018 年 3 月～10 月分)
③	現在状況について	家賃または手数料を教えてください。	使用料については実施要領別紙 1 「静岡市立静岡病院食堂及び喫茶運営事業者の選定に係る条件等」 3 運用条件 (14) 食堂経営に要する経費 ア) 使用料に記載してあるとおりです。 法人財産目的外使用料の㎡単価 (参考値：平成 30 年度実績) 東館 1 ㎡あたり 18,153 円／年 当該使用料については、毎年変動する土地評価額及び建物経年残価率をもとに計算するため、金額は毎年更新します。 ＜参考＞対象面積 東館 食堂 77.16 ㎡
④	現在状況について	病院様側の厨房設備、椅子・テーブル等の資産を開示ください。	病院側負担分は実施要領別紙 1 「静岡市立静岡病院食堂及び喫茶運営事業者の選定に係る条件等」 2 施設の概要 (3) 開店に向けての経費負担等に記載してあるとおり施設、設備の一次側と内装 (照明器具を含む) となります。

⑤	職 員 価 格 について	現在は職員様の料金は一般の方と同じですか？ 価格が違う場合、その対応方法はどうされていますか？	現在は職員と一般の方は同じ価格となっています。
---	-----------------	---	--------------------------------